

Kallelse/Dagordning till styrelsemöte nr.5**Datum:** Tisdagen den 25 maj 2021 **Tid:** 18.00**Plats:** Pergolan i föreningens trädgård, vid regn styrelserummet i källaren**Dagordning styrelsemöte**

1. **Mötets öppnande**
2. **Närvarande**
3. **Val av protokolljusterare och sekreterare**
4. **Godkännande av dagordning**
5. **Föregående protokoll, anmärkningar**
 - föregående protokoll bifogas, finns på hemsidan, flik BRF Styrelse, filen **ProtokollStyrelsemöteNr4 210413**
6. **Kvarstående punkter**
 - 6.1. **Efter slutbesiktningen**, bifogas, finns på hemsidan **ResterandeEfterSlutbesiktning**
7. **Fastighetsunderhåll**
 - 7.1. **OVK** åtgärder i lägenheter och källaren
 - 7.2. **IME** (individuell mätning el installation)
 - 7.3. **Nyckel hantering i föreningen**: beställning av lägenhets nycklar, förvaring av gemensamma nycklar: servicenyckeln, innerdörr till tvättstugor, el-rum mfl.
 - 7.4. **Brandsyn**
8. **Ekonomi**
 - 8.1. **Kassaställning**
9. **Vicevärdens rapport**
10. **Medlemsärenden**
 - 10.1. **Andrahandsuthyrningar**
 - 10.2. **Överlåtelse**
 - Gåvobrev för lgh 10, Torsgatan 8A Hakelius, bilaga **GåvobrevLgh10**
 - Överlåtelse lgh.52, Torsgatan 8D Bratteby, bilaga **MedlemLgh52**
 - 10.3. **Parkeringar**
 - P-plats 15/Sandra Kleinau ledigt fr.o.m 1 juli
11. **Skrivelser**
 - 11.1. **Christer Aspelin** lämnade lista med uppgifter till nya styrelsen om ordning i källaren. Bifogas filen **ChristersTestamente**. Finns publicerad på hemsidan under flik BRF Styrelse.
 - 11.2. **Uppsala Kommun** svar till Birgit Zettergren om Kv.Sigrun Rinda, bifogas filen **SvarKvSigrun**
 - 11.3. **Simpleko, Kristin Mattsson** om kvartalsvis avisering. Mailet bifogas som fil **AviKvartalsvis**
 - 11.4. **Charlotta Petersen** som köper lägenhet i föreningen har frågor om årsredovisningen. Bilaga filen **Frågor Årsredovisning**
 - 11.5. **Hyresnämnden** ansökan från Leif Sundström som inte godkänner hyreshöjning av parkeringsavgiften. Bilaga filen **HyresNämndenPavgift** samt **Att bo i BRF10miss**, notera nr 6 Likhetsprincipen.
 - 11.6. **Bostadsrättsnämnden** om yttrande över vattenskada i lgh 28. Bilagor **BRN-vattenskada** och **P-8ersättning**
12. **Boendeinformation**
 - konstituerandet av nya styrelsen,
 - OVK injusteringarna resultat,
 - IME information,

- Kopiera och dela ut protokoll från årsstämman,
- mer ????

13. Övriga frågor

13.1. Auktorisera nya styrelsen:

- Beställa nytt lösenord till hemsidan för styrelsen (sekreteraren)
- Uppdatera listan med förtroendevalda på hemsidan flik BRF Styrelse (sekreteraren),
- Uppdatera Bolagsverkets blankett (sekreteraren),
- Nyckel till styrelserummet: avgående ledamöter lämnar sina nycklar, nya ledamöter får nycklar (vicevärden)

14. Nästa möte

15. Avslutning

Välkommen!

Christina Petersson, ordförande